

CERERE
PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI
- persoane fizice-

Județul /Localitatea(*) ARGEȘ-COMUNA HÂRTIEȘTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI HÂRTIEȘTI	Nr ..6.....din..27.05..2026.....(zi/lună/an) (*)

Subsemnatul/Subsemnata—SAVU VIOREL, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu C.I seria [REDACTED]

și
subsemnatul/subsemnata SAVU GEORGIANA- MĂDĂLINA, CNP [REDACTED], în calitate de

(**) cu domiciliul în: localitatea [REDACTED]
ap., județul/sectorul [REDACTED]
....., e-mail [REDACTED]

(**) cu domiciliul în: localitatea [REDACTED]
....., ap., județul/sectorul [REDACTED]
fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin SAVU DORINEL (numele și prenumele) , CNP/CIF [REDACTED] în calitate de
IMPUTERNICIT, conform PROCURA NR.136/12.02.2026, localitatea [REDACTED] str.
[REDACTED] județul/sectorul [REDACTED]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine:.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de

Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.....;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,4004 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității COMUNA HÂRTIEȘTI, identificat cu număr cadastral 80037, înscris în cartea funciară nr. 80037 a localității COMUNA HÂRTIEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele acte doveditoare:

- COPIE CARTE IDENTITATE VÂNZATOR/IMPUTERNICIT

- ACTE PROPRIETATE (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, TITLU DE PROPRIETATE, ETC)-
CVC NR.61/14.01.2010

- EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ, eliberat cu 30 de zile înainte de depunerea ofertei

- PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE IMOBIL

- CERTIFICAT FISCAL

- CERERE SITURI ARHEOLOGICE

- CERERE AFIȘARE OFERTĂ VÂNZARE

- OFERTĂ VÂNZARE (se specifică prețul în lei)

- PROCURĂ MANDATAR NR.136/12.02.2026

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor)și ale Legii nr.190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuterniciți,

1.SAVU VIOREL

(numele și prenumele în clar)

2.SAVU GEORGIANA-MADALINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

1.

2.

Data 17.05.2026

Nr. 6/27.05.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
- persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata ^1 SAVU VIOREL, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED] și subsemnatul/subsemnata ^1 SAVU GEORGIANA-MĂDĂLINA, [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4004 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1 la prețul de 41000(lei) (*patruzecișunudemiiilei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

SAVU VIOREL ȘI SAVU GEORGIANA-MĂDĂLINA

Condițiile de vânzare^2 sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ^3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ^5)						
Se completează de către vânzător	Comuna Hârtiești	0,4004	1/1	80037	80037			arabil	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 ,republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^ 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^ 5) Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA []

NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii/Împuterniciți,

1.SAVU VIOREL

(numele și prenumele în clar)

2.SAVU GEORGIANA-MADALINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

1.

2.

Data 27.05.2016